

**Извещение о продаже посредством публичного предложения имущества,
принадлежащего ОАО «МРСК Урала»**

Продавец: ОАО «МРСК Урала» (Юридический/почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140).

Организатор аукциона: филиал ОАО «МРСК Урала» – «Свердловэнерго» (Почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 618, тел. (343) 293-24-41).

Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

Лот № 1 – Железнодорожный путь, литера XIII.П, протяженностью 320,0 м, расположенный по адресу: г. Екатеринбург, пер. Энергетиков, д. 7, на территории центральной базы Западных электрических сетей и на территории города.

Начальная цена реализации – 855 500 (восемьсот пятьдесят пять тысяч пятьсот) рублей 00 коп., в том числе НДС 18% в размере 130 500 (сто тридцать тысяч пятьсот) рублей 00 коп..

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 427 750 (четыреста двадцать семь тысяч семьсот пятьдесят) рублей 00 коп., в том числе НДС 18% в размере 65 250 (шестьдесят пять тысяч двести пятьдесят) рублей 00 коп..

Величина понижения цены первоначального предложения (шаг понижения цены) – 42 775 (сорок две тысячи семьсот семьдесят пять) рублей 00 коп., в том числе НДС 18% в размере 6 525 (шесть тысяч пятьсот двадцать пять) рублей 00 коп..

Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на шаге понижения (шаг процедуры продажи на повышение) – 4 277 (четыре тысячи двести семьдесят семь) рублей 50 коп., в том числе НДС 18% в размере 652 (шестьсот пятьдесят два) рубля 50 коп..

Продажа является открытой по составу участников.

Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом.

К участию в продаже допускаются лица, не являющиеся неплатежеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, представившие документы в соответствии с настоящим извещением и положением о проведении открытого аукциона, внесшие задаток для участия в процедуре продажи. На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.

Документация и сведения, необходимые для участия в продаже (положение о проведении продажи, форма заявки, форма договора о задатке, форма предложения по цене, проект договора купли-продажи, сведения об имуществе, условия его осмотра или ознакомления с ним), будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фирменном бланке с указанием реквизитов), направленному по адресу Организатора продажи: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 618, тел. (343) 293-24-41 (время приёма - в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

Для участия в процедуре претендент должен заключить договор о задатке и внести **задаток в размере 85 550 (восемьдесят пять тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 коп., НДС не облагается.**

Задаток перечисляется не позднее 16 часов 00 минут «04» декабря 2018 года на основании заключенного договора о задатке на расчётный счёт ОАО «МРСК Урала» по следующим реквизитам:

Получатель: ОАО «МРСК Урала», ИНН 6671163413, КПП 997650001

Банковские реквизиты: Ф-л Банка ГПБ (АО) «Уральский»

БИК: 046577411

р/счет: 40702810500261002097

к/счет: 30101810365770000411 в Уральском ГУ Банка России

– с обязательным указанием в платёжном поручении сведений: «По договору о задатке № _____ от _____ для участия в продаже посредством публичного предложения на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала», Лот № ____, НДС не облагается».

Заявки на участие в продаже (по утверждённой Организатором продажи форме с комплектом указанных в настоящем извещении документов, с их описью, составленной в двух экземплярах) принимаются Организатором продажи начиная с 09 часов 00 минут «24» октября 2018 года и не позднее 16 часов 00 минут «05» декабря 2018 года по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 618 (время приёма – в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

К заявке прилагаются:

- 1) Основной документ, подаваемый претендентами:
 - предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;
 - копия платёжного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом установленной суммы задатка.
- 2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами – юридическими лицами:
 - нотариально заверенные копии:
 - учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав);
 - свидетельства о регистрации юридического лица;
 - свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;
 - выписки из единого государственного реестра юридических лиц (или оригинал выписки), выданной не ранее 30 (тридцати) дней до даты окончания приёма заявок на участие в продаже;
 - заверенные претендентом:
 - копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам процедуры продажи; в случае если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника продажи, или её нотариально заверенную копию;
 - копии бухгалтерских балансов вместе с отчетами о прибылях и убытках (формы № 1 и № 2) за предыдущий год и отчетный период текущего года, поданных в установленном порядке в Инспекцию ФНС России по месту регистрации Претендента с отметкой об их приеме;
 - письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал), либо письменное заявление Претендента, гарантирующее, что такое одобрение не требуется;
 - согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество;
 - письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.
- 3) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - физическими лицами:
 - копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
 - нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
 - письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Предприниматели без образования юридического лица (далее – ПБОЮЛ) дополнительно предоставляют следующие документы:

- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
- нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учёт в налоговый орган.
- письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка. Решение о допуске/ не допуске претендентов к участию в публичном предложении оформляется протоколом приема заявок на участие.

Дата признания претендентов участниками публичного предложения – «06» декабря 2018 года в 14 часов 00 минут по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140.

Продажа посредством публичного предложения состоится «07» декабря 2018 года в 14 часов 00 минут по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140.

Победителем продажи посредством публичного предложения признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет продажи. Протокол об итогах продажи подписывается победителем продажи или его полномочным представителем, аукционистом и членами комиссии в день проведения продажи. Подписанный протокол является документом, удостоверяющим право и обязанность победителя продажи заключить с Продавцом договор купли-продажи указанного выше имущества в течение 20 (двадцати) рабочих дней, по цене, предложенной Победителем продажи.

Организатор продажи, опубликовавший извещение о проведении продажи, вправе отказаться от проведения продажи в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до наступления даты проведения продажи.