

**Извещение о продаже посредством публичного предложения имущества,
принадлежащего ОАО «МРСК Урала»**

Продавец: ОАО «МРСК Урала» (Юридический/почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140).

Организатор продажи: филиал ОАО «МРСК Урала» – «Свердловэнерго» (Почтовый адрес: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 618, тел. (343) 293-24-41).

Предмет продажи: право заключения договора купли-продажи имущества Продавца, а именно:

Лот № 1 – Здание гаража, литер Б, общей площадью 27 кв. м, расположенное по адресу: Свердловская область, г. Каменск-Уральский, ул. Рябова, д. 2а.

Начальная цена реализации – 142 372 (сто сорок две тысячи триста семьдесят два) рубля 88 копеек, в том числе НДС 20% в размере 23 728 (двадцать три тысячи семьсот двадцать восемь) рублей 81 копейка.

Минимальная цена предложения (цена отсечения) – 106 779 (сто шесть тысяч семьсот семьдесят девять) рублей 66 копеек, в том числе НДС 20% в размере 17 796 (семнадцать тысяч семьсот девяносто шесть) рублей 61 копейка.

Величина понижения цены первоначального предложения (шаг понижения цены) – 7 118 (семь тысяч сто восемнадцать) рублей 64 копейки, в том числе НДС 20% в размере 1 186 (одна тысяча сто восемьдесят шесть) рублей 44 копейки.

Величина повышения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на шаге понижения (шаг процедуры продажи на повышение) – 711 (семьсот одиннадцать) рублей 86 копеек, в том числе НДС 20% в размере 118 (сто восемнадцать) рублей 64 копейки.

Продажа является открытой по составу участников.

Имущество не обременено залогом и никакими правами третьих лиц, а также не находится под арестом.

К участию в аукционе допускаются лица, не являющиеся неплатежеспособными, не находящиеся в процессе ликвидации, представившие документы в соответствии с настоящим извещением и положением о проведении продажи, внесшие задаток для участия в процедуре продажи. На имущество участника в части, существенной для исполнения договора, не должен быть наложен арест, его экономическая деятельность не должна быть приостановлена.

Документация и сведения, необходимые для участия в продаже (положение о проведении продажи, форма заявки, форма договора о задатке, форма предложения по цене, проект договора купли-продажи, сведения об имуществе, условия его осмотра или ознакомления с ним), будут предоставлены претенденту по его письменному запросу (на фирменном бланке с указанием реквизитов), направленному по адресу Организатора аукциона: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 618, тел. (343) 293-24-41 (время приёма – в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

Для участия в процедуре претендент должен заключить договор о задатке и внести задаток в размере **15 000 (пятнадцать тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается.**

Задаток перечисляется не позднее 16 часов 00 минут «29» ноября 2019 года на основании заключенного договора о задатке на расчётный счёт ОАО «МРСК Урала» по следующим реквизитам:

Получатель: ОАО «МРСК Урала», ИНН 6671163413, КПП 997650001.

Банковские реквизиты:

Филиал «Газпромбанк» (Акционерное общество) в г. Екатеринбурге

БИК: 046577411

р/счет: 40702810500261002097

к/счет: 30101810365770000411 в Уральском ГУ Банка России

– с обязательным указанием в платёжном поручении сведений: «По договору о задатке

№ _____ от _____ для участия в продаже посредством публичного предложения

на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего ОАО «МРСК Урала», Лот № 1, НДС не облагается».

Заявки на участие в продаже (по утверждённой Организатором аукциона форме с комплектом указанных в настоящем извещении документов, с их описью, составленной в двух экземплярах) принимаются Организатором продажи начиная с 09 часов 00 минут «02» октября 2019 года и не позднее 16 часов 00 минут «03» декабря 2019 года по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 140, оф. 618 (время приёма – в рабочие дни с 09 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 13 часов 00 минут до 16 часов 00 минут).

К заявке прилагаются:

- 1) Основной документ, подаваемый претендентами:
 - предложение по цене приобретения в письменной форме с указанием всех сумм числами и прописью, запечатанное в отдельном конверте;
 - копия платёжного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом установленной суммы задатка.
 - 2) Дополнительные документы, подаваемые претендентами – юридическими лицами:
 - нотариально заверенные копии:
 - учредительных документов (учредительный договор, решение о создании, устав);
 - свидетельства о регистрации юридического лица;
 - свидетельства о постановке на учёт в налоговом органе;
 - выписки из единого государственного реестра юридических лиц (или оригинал выписки), выданной не ранее 30 (Тридцати) дней до даты окончания приёма заявок на участие в аукционе;
 - заверенные претендентом:
 - копии документов (приказов, протоколов собрания учредителей о назначении руководителя и т.д.), подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявку, (договор о задатке, предложение по цене), а также его право на заключение соответствующего договора купли-продажи имущества по результатам аукциона; в случае если от имени юридического лица принимает участие иное должностное лицо, дополнительно к вышеуказанным документам необходимо представить доверенность, заверенную печатью и удостоверенную подписью руководителя участника аукциона, или её нотариально заверенную копию;
 - копии бухгалтерских балансов вместе с отчетами о прибылях и убытках (формы № 1 и № 2) за предыдущий год и отчетный период текущего года, поданных в установленном порядке в Инспекцию ФНС России по месту регистрации Претендента с отметкой об их приеме;
 - письменное решение соответствующего органа управления претендента, разрешающее приобретение имущества, если это требуется в соответствии с учредительными документами (оригинал), либо письменное заявление Претендента, гарантирующее, что такое одобрение не требуется;
 - согласие федерального (территориального) антимонопольного органа на приобретение имущества в случаях, установленных законодательством Российской Федерации или документ, подтверждающий уведомление антимонопольного органа о намерении претендента приобрести имущество;
 - письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.
 - 3) Дополнительные документы, подаваемые претендентами - физическими лицами:
 - копия паспорта или копия иного удостоверения личности;
 - нотариально удостоверенное согласие супруга на совершение сделки в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
 - письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.
- Предприниматели без образования юридического лица (далее – ПБОЮЛ) дополнительно предоставляют следующие документы:
- нотариально заверенная копия свидетельства о регистрации ПБОЮЛ;
 - нотариально заверенная копия свидетельства о постановке ПБОЮЛ на учёт

в налоговый орган.

- Письмо с информацией об адресе фактического местонахождения для обмена корреспонденцией.

Заявка считается принятой, если ей присвоен регистрационный номер, о чём на заявке делается соответствующая отметка. Решение о допуске/ не допуске претендентов к участию в публичном предложении оформляется протоколом приема заявок на участие.

Дата признания претендентов участниками публичного предложения – «04» декабря 2019 года в 14 часов 00 минут по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140.

Продажа посредством публичного предложения состоится «05» декабря 2019 года в 14 часов 00 минут по адресу: 620026, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140.

Победителем продажи посредством публичного предложения признаётся участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет продажи. Протокол об итогах продажи подписывается победителем продажи или его полномочным представителем, аукционистом и членами комиссии в день проведения продажи. Подписанный протокол является документом, удостоверяющим право и обязанность победителя продажи заключить с Продавцом договор купли-продажи указанного выше имущества в течение 20 (двадцати) рабочих дней, по цене, предложенной Победителем продажи.

Организатор продажи, опубликовавший извещение о проведении продажи, вправе отказаться от проведения продажи в любое время, но не позднее, чем за 3 (три) дня до наступления даты проведения продажи.